



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОГО СОЗЫВА
БЕРЕГОВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Каслинского муниципального района
Челябинской области

Р Е Ш Е Н И Е

от «23» декабря 2022 года № 120
п. Береговой

**О согласовании тарифов ООО УК «Каскад»
на содержание и текущий ремонт
общего имущества в жилых многоквартирных домах
Берегового сельского поселения**

На основании постановления правительства РФ от 14.05.2013 г. №410, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом Берегового сельского поселения

Совет депутатов Берегового сельского поселения РЕШАЕТ:

1. Согласовать тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества в жилых многоквартирных домах Берегового сельского поселения с 01 декабря 2022 года, предоставленные ООО УК «Каскад» (расчёты прилагаются).
2. Направить главе Берегового сельского поселения Матерухину И.А. для утверждения.
3. Обнародовать тарифы ООО УК «Каскад», утверждённые в п.1 настоящего решения на официальном сайте администрации Берегового сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов
Берегового сельского поселения



И.А.Халикова



**Структура тарифа на содержание жилого помещения в многоквартирных
домах в п.Береговой, обслуживаемых ООО УК "Каскад"
на 2022-2023 гг. (на 1м.кв.)**

№ п/п	Виды работ и услуг	Ед.изм.	Тариф за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, НДС не предусмотрен (руб)
			с 01.07.2022
1	2	3	4
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	2,38
	в том числе:		
	содержание	руб.	1,95
	текущий ремонт	руб.	0,43
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	3,72
	в том числе:		
	содержание	руб.	2,12
	текущий ремонт	руб.	1,60
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	руб.	5,49
4	Управление жилым фондом	руб.	5,82
5	Рентабельность	8%	0,87
	Площадь обл.жил.фонда	м.кв	31205,5
Итого содержание и ремонт 1 кв.м. жилищного фонда		руб.	18,28

1. В плате за жилое помещение учтены налоги в соответствии с законодательством.
2. В плату за "Содержание и текущий ремонт общего имущества" не включены затраты на капитальный ремонт, по оплате электрической энергии, воды, стоков используемых для содержания мест общего пользования.
3. Взимание платы за обслуживание, поверку общедомовых приборов учета производится после установки и ввода в эксплуатацию общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов и выставляется отдельно.
4. Тариф на обслуживание ВДГО с 01.07.2022г. составит 1,08 руб/кв.м

Исполнитель:

Экономист

Николаева Л.В.