



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕРЕГОВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Челябинской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «08» декабря 2015 г. № 28
п. Береговой

О разработке проекта внесения изменений
в местные нормативы градостроительного проектирования
Берегового сельского поселения

В соответствии со ст. 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с местными нормативами градостроительного проектирования Берегового сельского поселения, утвержденными Решением Совета депутатов Берегового сельского поселения от 02.10.2014г. №10, Постановлением администрации Берегового сельского поселения от 30.06.2014г №15 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Берегового сельского поселения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района разработать проект внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Берегового сельского поселения (приложение)

2. Исполняющему обязанности заместителя главы администрации Берегового сельского поселения разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Берегового сельского поселения и опубликовать в газете «Красное знамя» проект внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Берегового сельского поселения

3. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района:

1) По истечении двух месяцев с момента опубликования направить проект внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Каслинского муниципального района и Совет депутатов Берегового сельского поселения на утверждение

2) Утвержденные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Берегового сельского поселения разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных изменения

4. Организацию и контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Берегового сельского поселения



Санатин М.В.

ПРОЕКТ
внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования
Берегового сельского поселения

Нормативы обеспеченности объектами связи

1. Расчет обеспеченности жителей объектами связи следует осуществлять в соответствии с требованием действующих нормативных документов, в том числе «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СП 133.13330.2012. Свод правил. Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»; СП 134.13330.2012. Свод правил. Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования».

2. Размеры земельных участков для сооружений связи следует устанавливать с учетом требований «СН 461-74. Нормы отвода земель для линий связи» в соответствии с таблицей 23.

Таблица 23

Сооружения связи	Размеры земельных участков, га
Радиорелейные линии, базовые станции сотовой связи	
Узловые радиорелейные станции, с мачтой или башней высотой, м:	
40	0,80/0,30
50	1,00/0,40
60	1,10/0,45
70	1,30/0,50
80	1,40/0,55
90	1,50/0,60
100	1,65/0,70
110	1,90/0,80
120	2,10/0,90
Промежуточные радиорелейные станции, с мачтой или башней высотой, м:	
30	0,80/0,40
40	0,85/0,45
50	1,00/0,50
60	1,10/0,55
70	1,30/0,60
80	1,40/0,65
90	1,50/0,70
100	1,65/0,80
110	1,90/0,90
120	2,10/1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4

Примечания:

- размеры земельных участков для радиорелейных линий, базовых станций сотовой связи даны: в числителе – для радиорелейных станций с мачтами, в знаменателе – для станций с башнями»;

- размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами, утвержденными в установленном порядке при высоте мачты или башни более 120 м, при уклонах рельефа местности более 0,05, а также при пересеченной местности.

3. Расчет обеспеченности жителей населенного пункта объектами связи производится по таблице 24.

Таблица 24

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетные показатели	Площадь участка на единицу измерения
АТС (из расчета 600 номеров на 1000 жителей)	объект на 10 - 40 тысяч номеров	по расчету	300 кв.м*/0,1 га** на объект
Узловая АТС (из расчета 1 узел на 10 АТС)	объект	по расчету	440 кв.м*/0,15 га** на объект
Опорно-усилительная станция (из расчета 60 - 120 тыс. абонентов)/районный комбинированный узел электросвязи	объект	по расчету	550 кв.м*/0,20 га** на объект
Блок станция проводного вещания (из расчета 30 - 60 тыс. абонентов)	объект	по расчету	0,05 - 0,1 га на объект
Звуковая трансформаторная подстанция (из расчета на 10 – 12 тыс. абонентов)	объект	1	50 - 70 кв.м на объект
Головная станция кабельного телевидения	объект	1 на город	0,02 - 0,1 га на объект
Мачта или башня, для размещения узловой радиорелейной станции, базовой станции сотовой связи	объект на 2500 жителей	В соответствии с требованиями и СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»	10 – 50 кв.м на объект

Примечания:

* указана только полезная площадь для технологических помещений (без бытовых помещений, бойлерных, электрощитовых, коридоров, лестниц и т.д.) при условии резервирования указанной площади в перспективных зданиях общественного назначения, допускающих размещение объектов электросвязи (без обособления в отдельное здание);

** указана площадь застройки с обособлением в отдельное здание.