



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕРЕГОВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**Каслинского района Челябинской области**  
**РЕШЕНИЕ**

12 сентября 2012 года № 82.  
 п. Береговой

**О внесении изменений и дополнений  
 в Устав Берегового сельского поселения**



Управление  
 Министерства юстиции Российской Федерации  
 по Челябинской области

22 » *сентября* 20 *12* г.

зарегистрированы изменения в устав  
 государственного регистрационного  
 № *745103022012008*

Начальник заместитель начальника

Управления Минюста  
 России по Челябинской области *Муромец*

**Совет депутатов Берегового сельского поселения**  
**РЕШАЕТ:**

1. Внести в Устав Берегового сельского поселения следующие изменения и дополнения согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Красное знамя», обнародованию на информационных стендах после его государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.
3. Настоящее решение вступает в силу после дня официального опубликования (обнародования), за исключением подпункта «б» пункта 1, подпункта «б» пункта 4, подпункта «б» пункта 11 приложения в редакции настоящего решения, которые вступают в силу с 01.01.2013 года.

Председатель Совета депутатов  
 Берегового сельского поселения



О.Г. Матерухина

### **Изменения и дополнения в Устав Берегового сельского поселения**

**1) В статье 6:**

**а) пункт 20 изложить в следующей редакции:**

«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

**б) пункт 21 изложить в следующей редакции:**

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

**в) пункт 22 изложить в следующей редакции:**

«22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов».

**2) статью 6 дополнить пунктами следующего содержания:**

а) «39) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.».

**3) В статье 12:**

**а) подпункт 4 в пункте 3 изложить в следующей редакции:**

«4) проекты планов и программ развития поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;»;

**б) пункт 5 изложить в следующей редакции:**

«5) Рекомендации принимаются большинством участников публичных слушаний. Рекомендации и материалы проведенных слушаний подлежат опубликованию, включая мотивированное обоснование принятых решений»;

**4) В статье 19:**

**а) в пункте 1 подпункт 6 изложить в следующей редакции:**

«6) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

**б) в пункте 2 подпункт 11 изложить в следующей редакции:**

«11) установление порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов.»;

**в) пункт 2 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:**

«12) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечня работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.»;

**г) пункт 2 дополнить подпунктом 13 следующего содержания:**

«13) решение иных вопросов, отнесенных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Челябинской области, настоящим Уставом к полномочиям представительного органа муниципального образования»;

**5) В статье 22:**

**а) подпункт 7 в пункте 2 изложить в следующей редакции:**

«7) издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов поселения, подписывает решения Совета депутатов поселения;»;

**б) пункт 6 исключить;**

**6) Статью 23:**

**а) дополнить пунктом 8 следующего содержания:**

«8. Полномочия депутата, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

**б) дополнить пунктом 9 следующего содержания:**

«9. Депутат должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами.»;

**7) В пункте 2 статьи 26:**

**а) абзац 2-3 изложить в следующей редакции:**

«Ежемесячная доплата к трудовой пенсии устанавливается в следующем размере: при осуществлении лицом, указанным в абзаце первом настоящего пункта, полномочий депутата в течение одного созыва представительного органа местного самоуправления, но не менее трех лет, - 20 процентов, в течение двух и более созывов, но не менее семи лет, - 40 процентов ежемесячного денежного вознаграждения по замещаемой должности на момент увольнения с должности;»;

**б) абзац 4 изложить в следующей редакции:**

«Размер ежемесячной доплаты к трудовой пенсии увеличивается на районный коэффициент.»;

**8) Статью 27:**

**а) дополнить пунктом 9 следующего содержания:**

«9. Глава поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»

**9) Статью 31:**

**а) пункт 1 дополнить подпунктом 15 следующего содержания:**

«15) несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.»;

**10) В статье 32:**

**а) в пункте 2 абзац 2 изложить в следующей редакции:**

«Ежемесячная доплата к трудовой пенсии устанавливается в следующем размере: при исполнении лицом, указанным в абзаце первом настоящего пункта, полномочий Главы поселения в течение одного полного срока полномочий - 20 процентов, двух и более сроков полномочий - 40 процентов ежемесячного денежного вознаграждения по замещаемой должности на момент увольнения с должности.»

**б) в пункте 2 абзац 3 изложить в следующей редакции:**

«Размер ежемесячной доплаты к трудовой пенсии увеличивается на районный коэффициент.»;

**в) пункт 3 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:**

«4) Удаление в отставку Главы поселения, в порядке и по основаниям, предусмотренным федеральным законам.»;

**11) В статье 34:**

**а) пункт 19 изложить в следующей редакции:**

«19) организует благоустройство территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использование, охрану, защиту, воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения».

**б) пункт 20 изложить в следующей редакции:**

«20) организует подготовку генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории подготовленной на основе генеральных планов поселения, выдает в установленном порядке разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждает местные нормативы градостроительного проектирования поселения, резервирует земли и изымает, в том числе путем выкупа, земельные участки в границах поселения для муниципальных нужд, осуществляет муниципальный земельный контроль за использованием земель поселения, осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотр зданий, сооружений и выдает рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

**в) пункт 21 изложить в следующей редакции:**

«21) присваивает наименования улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, устанавливает нумерацию домов.».

**г) пункт 38 изложить в следующей редакции:**

«38) осуществляет меры по противодействию коррупции в границах поселения.»;

**д) дополнить пункт 39 следующего содержания:**

«39) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Челябинской области, настоящим Уставом, решениями Совета депутатов поселения.».

**12) в статье 48.1 пункт 2 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:**

«4) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами.

**13) В статье 51:**

**а) пункт 4 изложить в следующей редакции:**

«4. Устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения подлежат государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в порядке, установленном федеральным законом.»

**б) абзац 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:**

«5. Устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированный устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.».

